



Koda :	00717
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	95 m ²
Površina vrta :	50 m ²
Oddaljenost od mesta :	150 m
Oddaljenost od morja :	500 m
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	0
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic / WC :	1 / 0
Zadnje leto prilagoditve :	2022
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Garaža :	Si
Balkon :	Si
Ogrevanje - Električna :	Si
Ogrevanje - Kamin :	Si
Stolarija - PVC :	Si

Cena : 400.000 €

S04

Na najbolj atraktivni lokaciji v Poreču, na novo prenovljeno in dobro opremljeno stanovanje velikosti 95 m².

STANOVANJE SE NALAŽI V HIŠI S SAMO DVEMI STANOVANJAMA V PRVEM NADSTROPJU.

Oddaljenost od morja 500m

Razporeditev prostorov: predsoba, velika kopalnica s kadjo in tuš kabino, tri spalnice, odprta kuhinja z jedilnico in dnevna soba s kaminom.

Izhod na velik balkon, kjer je dodatna soba, ki trenutno služi kot manjša pralnica.

Pogled z balkona na morje in staro mestno jedro Poreča. Električna tenda.

Stanovanje je bilo lani v 12. mesecu popolnoma prenovljeno.

Opremljeno z najkvalitetnejšim pohištvom in napravami kot so ozvočenje BOSE s hišnim kinom, aparati MIELE s sušilnim strojem, pralnica perila, hladilnik CANDY, zamrzovalnik CANDY.

Vse sobe imajo radiatorje, ki se ogrevajo s toplotno črpalko.

Stanovanju pripada garaža 40m² in dvorišče za hišo cca. 50m²

Redkost na trgu!