



Koda :	02287
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	40 m ²
Površina vrta :	0 m ²
Oddaljenost od mesta :	1900 m
Oddaljenost od morja :	900 m
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	0
Število sob :	2
Število spalnic :	1
Število kopalnic / WC :	1 / 0
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirišče :	Si
Balkon :	Si
Klima :	Si
Ogrevanje - Električna :	Si

Cena : 215.000 €

S386

Poreč – moderno opremljeno stanovanje s teraso in parkiriščem, 900 m od morja

V mirnem in prijetnem delu Poreča, v manjši stanovanjski stavbi, se prodaja čudovito opremljeno stanovanje velikosti 40 m², ki se nahaja v prvem nadstropju. Zaradi dobre lokacije, bližine morja in praktične razporeditve prostorov je ta nepremičnina odlična izbira za lastne počitnice, bivanje ali uživanje v Poreču skozi vse leto.

Stanovanje je sestavljeno iz vhodnega prostora, dnevne sobe, povezane s kuhinjo in jedilnico, ene spalnice in kopalnice. Dnevna soba se odpira na pokrito teraso, idealno za sproščanje ob jutranji kavi ali prijetne večere na prostem.

Ta nepremičnina je še posebej dragocena, ker se prodaja popolnoma opremljena z visokokakovostnim italijanskim pohištvo, kar bodočemu lastniku omogoča vselitev ali uporabo brez dodatnih naložb. Stanovanju pripada tudi eno parkirno mesto pred stavbo.

Lokacija je izjemno praktična, saj so v neposredni bližini trgovine, restavracije, kavarne in druge ugodnosti, potrebne za vsakdanje življenje. Morje in urejene plaže so oddaljene le 900 metrov.

Ta nepremičnina je odlična izbira za vse, ki iščejo funkcionalno, popolnoma opremljeno stanovanje na mirni lokaciji, hkrati pa želijo biti blizu morja in vseh ugodnosti, ki jih ponuja Poreč.