



Koda :	02262
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	42.80 m ²
Površina vrta :	0 m ²
Oddaljenost od mesta :	0 m
Oddaljenost od morja :	200 m
Nadstropje :	3
Število nadstropij :	0
Število sob :	2
Število spalnic :	1
Število kopalnic / WC :	1 / 0
Zadnje leto prilagoditve :	2021
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Klima :	Si
Ogrevanje - Električna :	Si
Opremljeno :	Si

Cena : 230.000 €

S377

POREČ – MESTNO SREDIŠČE | POPOLNOMA PRENOVLJENO STANOVANJE NA VRHUNSKI LOKACIJI!

V samem središču Poreča, na eni najbolj iskanih in najvrednejših lokacij v mestu, boste našli popolnoma prenovljeno in moderno opremljeno stanovanje velikosti 42,80 m², ki se nahaja v 3. nadstropju.

Stanovanje ima odlično razporeditev prostorov in je sestavljeno iz predsobe, prostorne spalnice, kopalnice z vgradnimi omarami, ki zagotavljajo dodaten prostor za shranjevanje, ter prijetnega odprtega prostora, ki združuje kuhinjo, jedilnico in dnevno sobo.

Nepremičnina je popolnoma prenovljena, lepo urejena, popolnoma opremljena in se prodaja z vsem pohištvo in aparati. Ogrevanje in hlajenje zagotavlja klimatska naprava, kar omogoča udobno bivanje skozi vse leto.

Stanovanje je pripravljeno za takojšnjo vselitev, brez potrebe po dodatnih naložbah ali prilagoditvah.

Posebna prednost te nepremičnine je, da se uspešno oddaja skozi vse leto in ustvarja odličen dohodek.

Bodoči lastnik lahko takoj nadaljuje z oddajo ali uporabo stanovanja za lastno bivanje, brez dodatnih stroškov.

Stanovanja v samem središču Poreča, ki so popolnoma prenovljena, moderno opremljena in ne zahtevajo dodatnih naložb, so na trgu izjemna redkost.



ISTRA PLUS REAL ESTATE

Istarskog razvoda 19, 52440 Poreč

mail: info@istraplus-realestate.com

web: www.istraplus-realestate.com

info: +385 91 521 8871

Morje, urejene plaže, sprehajališče, restavracije, kavarne, trgovine, mestna tržnica in vse ugodnosti, potrebne za kakovostno in prijetno življenje, so možne brez avtomobila.

Če iščete popolnoma opremljeno stanovanje na odlični lokaciji v samem središču Poreča, ki je takoj vseljivo in ne zahteva dodatnih naložb, je to priložnost.