



Koda :	02261
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	1625 m2
Površina zemljišta :	1625 m2
Oddaljenost od mesta :	900 m
Oddaljenost od morja :	300 m
Število nadstropij :	0
Število sob :	0
Število spalnic :	0
Število kopalnic / WC :	0 / 0
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 650 /m2 €

Z105

Edinstvena priložnost v Poreču – ekskluzivno gradbeno zemljišče le 300 m od morja!!

Redko se na trgu pojavi gradbeno zemljišče, ki združuje vrhunsko lokacijo, idealno obliko parcele in izjemen investicijski potencial. To je prav takšna ponudba.

Le 300 metrov od urejenih plaž ter obale in morja v enem najbolj iskanih in prestižnih predelov Poreča se prodaja gradbeno zemljišče velikosti 1.625 m², pravilne pravokotne oblike, ki ponuja številne možnosti za realizacijo vrhunskega projekta.

Takšnih parcel na tej lokaciji je skoraj nemogoče najti.

Obdano z naravo in v mirnem okolju, hkrati pa blizu plaž, restavracij in vseh ugodnosti, ki jih ponuja Poreč, predstavlja odlično priložnost za gradnjo.

Velikost omogoča maksimalno izrabo prostora in enostavno načrtovanje prihodnje gradnje, z dovolj prostora za prostoren vrt, bazen, teraso za sončenje in vse dodatne ugodnosti, ki bodo bodočemu domu dale poseben značaj.

Ne glede na to, ali iščete lokacijo za svoj sanjski dom ali želite investirati v eno najdragocenejših mikrolokacij na istrski obali, ta parcela predstavlja priložnost, ki se ponudi izjemno redko.

Največja vrednost te nepremičnine ni le njena velikost ali bližina morja – temveč dejstvo, da je takšnih lokacij skoraj nemogoče najti.

Za več informacij in ogled nas kontaktirajte.