



Koda :	02258
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	29 m2
Površina vrta :	0 m2
Oddaljenost od mesta :	100 m
Oddaljenost od morja :	150 m
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	0
Število sob :	2
Število spalnic :	1
Število kopalnic / WC :	1 / 0
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Balkon :	Si
Klima :	Si
Ogrevanje - Električna :	Si

Cena : 105.000 €

S375

Stanovanje le 150 m od morja - Červar Porat, odlična priložnost!

Funkcionalno in udobno stanovanje velikosti 29 m², ki se nahaja v 2. nadstropju stanovanjske stavbe v naselju Červar Porat, le 150 metrov od morja in urejenih plaž.

Stanovanje ima zelo dobro izkoriščen tloris in je sestavljeno iz dnevne sobe s kuhinjo in jedilnico, spalnice, kopalnice in balkona s prijetnim razgledom na zelenje, ki zagotavlja mir in zasebnost - idealen kraj za jutranjo kavo ali sprostitev po dnevu, preživetem na plaži.

Zahvaljujoč odlični lokaciji so morje, plaže, sprehajališča, restavracije, kavarne in vse ugodnosti, potrebne za prijetno bivanje, oddaljene le nekaj minut hoje.

Nepremičnina predstavlja odlično priložnost za nakup stanovanja za lastne počitnice, vikend oddih ali kot naložbo za turistični najem, glede na veliko povpraševanje po namestitvah v tem delu Istre.