



Koda :	02223
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	63 m ²
Površina vrta :	0 m ²
Oddaljenost od mesta :	2000 m
Oddaljenost od morja :	2000 m
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	0
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic / WC :	1 / 0
Leto izdelave :	2023
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirišče :	Si
Balkon :	Si
Klima :	Si
Ogrevanje - Pod :	Si
Ogrevanje - Toplotna črpalka :	Si
Stolarija - PVC :	Si
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cena : 259.000 €

S366

Lepo, sončno, moderno stanovanje v bližini Poreča, površine 63 m², obsega bivalni del, pokrito teraso, 2 spalnici in kopalnico. Stanovanje se nahaja v prvem nadstropju stavbe s samo dvema stanovanjema, ima talno ogrevanje po celotnem stanovanju (toplotna črpalka), klimatsko napravo v dnevni sobi in spalnicah ter eno parkirno mesto pred stavbo. Stanovanje je bilo zgrajeno leta 2021, je v odličnem stanju, oddaljeno je približno 3 km od morja in 2,5 km od centra Poreča, supermarket je oddaljen približno 1 km.

Energetski razred A.