



Koda :	02205
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	46.51 m ²
Površina vrta :	0 m ²
Oddaljenost od mesta :	200 m
Oddaljenost od morja :	200 m
Nadstropje :	3
Število nadstropij :	0
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic / WC :	1 / 0
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Balkon :	Si
Klima :	Si
Ogrevanje - Električna :	Si
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cena : 170.000 €

S362

Praktično prenovljeno stanovanje se nahaja v Červar Portu, v 3. nadstropju stanovanjske stavbe. Stanovanje je bilo skrbno opremljeno, da bi kar najbolje izkoristili prostor in zagotovili prijeten domači občutek.

Sestavljajo ga kuhinja, jedilnica in dnevna soba odprtega tipa, ki izžarevajo svetlobo in funkcionalnost, udobna spalnica, kopalnica, terasa, idealna za jutranjo kavo ali večerno sprostitev, in galerija, ki ponuja dodaten prostor za spanje, delovni kotiček ali shrambo. (trenutno se uporablja kot spalnica)

Stanovanje je prenovljeno, takoj vseljivo in idealno kot vikend oaza, počitniško stanovanje ali naložba za turistični najem. Nahaja se v mirnem in dobro vzdrževanem okolju, blizu morja in vseh potrebnih ugodnosti.