



Koda :	02192
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	118 m2
Površina zemljišta :	721 m2
Oddaljenost od mesta :	0 m
Oddaljenost od morja :	9000 m
Število nadstropij :	0
Število sob :	5
Število spalnic :	3
Število kopalnic / WC :	2 / 0
Leto izdelave :	2006
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirišče :	Si
Klima :	Si
Uvedena kanalizacija :	Si
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cena : 340.000 €

K327 Istra, območje Poreča, približno 9 km od morja - samostojna hiša z dvema stanovanjskima enotama Na mirni lokaciji, le deset minut vožnje od Poreča, se nahaja samostojna hiša, zgrajena leta 2006, na parceli velikosti 721 m². Skupna bivalna površina 118 m² je razdeljena na dve ločeni stanovanjski enoti z ločenima vhodoma. Zgornje nadstropje sestavlja dnevna soba s kuhinjo in jedilnico, spalnica, kopalnica s tušem in dostopom do pokrite in dodatne terase. Spodnje nadstropje ponuja popolnoma opremljeno stanovanje s kuhinjo, kopalnico s kadjo, spalnico in dodatnim prostorom za shranjevanje ali razširitev. Hišo obdaja urejen vrt z mediteranskimi rastlinjem in namakalnim sistemom, na dvorišču pa sta predvideni dve parkirni mesti. Hiša ima plinsko centralno ogrevanje in klimatsko napravo, prodaja se opremljena in je takoj vseljiva. Idealna kot družinska hiša, počitniška hiša ali naložba za najem.