



Koda :	02134
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	49.88 m ²
Površina vrta :	43.20 m ²
Oddaljenost od mesta :	4000 m
Oddaljenost od morja :	4000 m
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	0
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic / WC :	1 / 0
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirišče :	Si
Klima :	Si
Ogrevanje - Električna :	Si
Stolarija - PVC :	Si
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cena : na zahtevo €

S333 Ekskluzivna ponudba agencije! Le 4 km od Poreča se prodaja čudovito stanovanje v pritličju, s skupno površino 49,88 m², z zasebnim dvoriščem velikosti 43 m², opremljenim v mediteranskem slogu. Stanovanje je sestavljeno iz predsobe, udobne kopalnice, dveh spalnic in prostorne ter sončne dnevne sobe, povezane s popolnoma opremljeno kuhinjo in jedilnico. Dnevni prostor se odpira na pokrito teraso, ki zagotavlja mir in zasebnost, idealno za sprostitev in uživanje. Zasebno, intimno dvorišče, vzdrževano in urejeno, daje temu stanovanju prednost in ga naredi idealnega za družinska srečanja ali uživanje v mediteranskem vzdušju. -Dve spalnici - Prostorna dnevna soba z veliko svetlobe -Pokrita terasa in intimno dvorišče -Urejeno in vzdrževano stanovanje, takoj vseljivo Pripada mu pokrito parkirno mesto v nepremičnini na ograjenem dvorišču stavbe Lokacija je mirna in prijetna, nahaja se v predmestju Poreča z odličnimi prometnimi povezavami. V neposredni bližini so trgovine, restavracije, kavarne in javni prevoz, ki redno vozi do Poreča. Ta nepremičnina predstavlja odlično priložnost tako za družinsko življenje kot tudi kot naložbo v turistični najem