



Koda :	02034
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	86 m ²
Površina vrta :	0 m ²
Oddaljenost od mesta :	500 m
Oddaljenost od morja :	300 m
Nadstropje :	4
Število nadstropij :	0
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic / WC :	1 / 0
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Balkon :	Si
Klima :	Si
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cena : 265.000 €

S292

Prodamo stanovanje v bližini plaž in centra Poreča. Apartma se nahaja v zgornjem nadstropju stanovanjske stavbe, je 300 m od plaže in 500 m od centra, in ima panoramski pogled na morje in mesto Poreč.

Stanovanje ima 3 spalnice, dnevno sobo z jedilnico, ločeno kuhinjo, kopalnico in galerijo v drugem nadstropju, ki se lahko uporablja kot dodatna spalnica ali shramba.

V stanovanju je bila pred kratkim vgrajena nova kuhinja z belo tehniko in novo PVC stavbno pohištvo z žaluzijami, v dnevni sobi pa je bil menjan tlak.

Ogrevanje in hlajenje s klimatskimi napravami, glede na dimnik pa možnost ogrevanja s pečjo na drva ali pelete.

Kaj je kategorizirano za turistični najem. Odlična priložnost za investicijo ali kot rešitev stanovanjskega vprašanja, glede na bližino vseh objektov in lokacijo, ki je v Poreču zelo iskana.

Priporočilo!