



Koda :	02010
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	171 m2
Površina zemljišta :	750 m2
Oddaljenost od mesta :	500 m
Oddaljenost od morja :	7000 m
Število nadstropij :	0
Število sob :	5
Število spalnic :	4
Število kopalnic / WC :	2 / 0
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirišče :	Si
Bazen :	Si
Klima :	Si
Opremljeno :	Si
Skladiščenje :	Si
Zunanja kuhinja :	Si
Kamin :	Si
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cena : 495.000 €

K255

Mediteranska enonadstropna hiša z bazenom in letno kuhinjo
Prodamo čudovito samostojno hišo v mediteranskem stilu, v pritličju z bazenom in pokrito letno kuhinjo, idealno za uživanje v sproščujočem okolju.

Osnovne informacije:

Površina: 171 m²

Razporeditev prostorov: hodnik, 4 spalnice, 2 kopalnici, kuhinja, dnevna soba in jedilnica z izhodom na veliko, pokrito teraso in dvorišče

Dodatne ugodnosti:

Prostorno in urejeno dvorišče v mediteranskem stilu

Zasebni bazen in prostor za sončenje

restavracija, šola, vrtec, trgovina, kavarna v 400m

Poreč in morje sta oddaljena 7 km

Pokrita letna kuhinja

Parkirišča: Več parkirnih mest, primernih za več avtomobilov

Priročnost in udobje:

Centralno ogrevanje

Klimatske naprave v vseh prostorih

dvorišče:

Urejeno in vzdrževano dvorišče zagotavlja popolno sredozemsko vzdušje z



ISTRA PLUS REAL ESTATE

Istarskog razvoda 19, 52440 Poreč

mail: info@istraplus-realestate.com

web: www.istraplus-realestate.com

info: +385 91 521 8871

detajli, ki ustvarjajo vzdušje miru in počitka.

Ta hiša nudi vse, kar potrebujete za udobno življenje ali počitnice s sodobnim udobjem in tradicionalnim sredozemskim stilom.