



Koda :	02002
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	54.33 m ²
Površina vrta :	0 m ²
Oddaljenost od mesta :	500 m
Oddaljenost od morja :	2000 m
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	0
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic / WC :	1 / 0
Leto izdelave :	2024
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Pogled na morje :	Si
Parkirišče :	Si
Balkon :	Si
Klima :	Si
Ogrevanje - Pod :	Si
Opremljeno :	Si
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cena : 200.000 €

S273

V Taru - cca. 2 km od morja, v izjemno mirnem okolju, je naprodaj trisobno stanovanje, 54,33 m². Stanovanje se nahaja v prvem nadstropju novozgrajene stanovanjske stavbe. Vsebuje: predsobo, odprto in svetlo vežo v kateri je dnevna soba, kuhinja in jedilnica z izhodom na pokrito teraso, dve spalnici in kopalnico. Ena spalnica je urejena kot garderobna soba, po potrebi se lahko opremi kot spalnica.

Stanovanju pripada tudi shramba (2,25 m²) v prvem nadstropju stavbe in dve parkirni mesti pred stavbo.

Ogrevanje: v dnevni sobi, kuhinji in kopalnici je vgrajeno talno gretje, v vseh prostorih pa so nameščene inverterne klimatske naprave.

V navedeno ceno je vključeno novo, nerabljeno pohištvo in bela tehnika.

Posebna prednost tega stanovanja je LOKACIJA, v neposredni bližini se nahajajo šola, vrtec, lekarna, več restavracij, trgovina, supermarket in kavarna. terasa ima pogled na morje