



Koda :	01983
Lokacija :	Oprtalj
Površina objekta :	130 m2
Površina zemljišča :	243 m2
Oddaljenost od mesta :	3000 m
Oddaljenost od morja :	29000 m
Število nadstropij :	2
Število sob :	0
Število spalnic :	0
Število kopalnic / WC :	0 / 0
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cena : 58.000 €

K243

Kamnita hiša se nahaja na zelo mirni lokaciji, v idiličnem majhnem istrskem mestu, obdanem z neokrnjeno naravo. S svojo površino cca 65 m² na etažo in skupno parcelo 243 m² zagotavlja dovolj prostora za adaptacijo in ustvarjanje udobnega doma ali pristne počitniške hiše.

Hiša potrebuje prenovu, kar je idealna priložnost za personalizacijo in prenovu v skladu z lastnimi potrebami in željami.

Obrnjena proti jugozahodu zagotavlja obilo naravne svetlobe in čudovit razgled na okolico ter mirno vzdušje, kjer se sliši le narava in žvrgolenje ptic. Ta nepremičnina je kot nalašč za tiste, ki iščejo pobeg od mestnega vrveža in želijo uživati

v miru in tišini.