



<b>Koda :</b>	01971
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	65 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od mesta :</b>	7000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	7000 m
<b>Nadstropje :</b>	n/a
<b>Število nadstropij :</b>	0
<b>Število sob :</b>	3
<b>Število spalnic :</b>	2
<b>Število kopalnic / WC :</b>	1 / 0
<b>Leto izdelave :</b>	2023
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno
<b>Parkirišče :</b>	Si
<b>Balkon :</b>	Si
<b>Klima :</b>	Si
<b>Ogrevanje - Električna :</b>	Si
<b>Ogrevanje - Pod :</b>	Si
<b>Stolarija - PVC :</b>	Si
<b>Agencijska provizija :</b>	3 % + PDV

**Cena :** 241.700 €

S260

Prodamo novo stanovanje velikosti 65 m<sup>2</sup> v bližini Poreča, sestavljeno iz predsobe, dnevne sobe, pokrite terase, kuhinje, dveh spalnic in kopalnice. Stanovanje ima PVC stavbno pohištvo s 3 IZO stekli in komarniki, klima v vseh prostorih, v kopalnici talno gretje in 2 parkirni mesti pred objektom. Apartma se nahaja v drugem nadstropju, cca 8 km od morja in cca 7 km od centra mesta. Energijski razred "A+".