



Koda :	01967
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	140 m ²
Površina zemljišča :	100 m ²
Oddaljenost od mesta :	0 m
Oddaljenost od morja :	100 m
Število nadstropij :	0
Število sob :	5
Število spalnic :	0
Število kopalnic / WC :	1 / 2
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Ogrevanje - Električna :	Si
Opremljeno :	Si
Skladiščenje :	Si
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cena : 550.000 €

PP1

Površina: 140 m² skupne notranje površine.

Terasa:

Velika terasa za dodatno število gostov.

Notranji prostor:

Sedenje za goste.

2 vrstici:

Ena z izhodom na ulico, posebej za sladoled.

kuhinja:

Profesionalna, popolnoma opremljena kuhinja.

Oprema:

Kompletna oprema za izdelavo sladoleda.

Sanitarije in dodatni prostori:

Kopalnica za osebje.

Shrambe, zadnji izhod.

Stranišče za goste:

2 veliki stranišči (moški in ženski).

Ta prostor je idealen za večnamensko restavracijo s poudarkom na sladica, koktajlih in kavi, z dodatnim potencialom na terasi. Dolgotrajno delo, vse v pogonu.