



Koda :	01964
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	59.87 m ²
Površina vrta :	0 m ²
Oddaljenost od mesta :	100 m
Oddaljenost od morja :	200 m
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	0
Število sob :	3
Število spalnic :	1
Število kopalnic / WC :	1 / 0
Zadnje leto prilagoditve :	2015
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Balkon :	Si
Klima :	Si
Ogrevanje - Kamin :	Si
Stolarija - PVC :	Si
Skladiščenje :	Si
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cena : 349.000 €

S254

Na idealni lokaciji v samem centru Poreča.

Stanovanje se nahaja v 2. nadstropju, površine je 59,87m², ponuja popolno kombinacijo bivanja v centru mesta, a hkrati na dovolj mirni lokaciji izven turističnega vrveža.

Nahaja se v mirnem stanovanjskem naselju, le 200 m od morja in nekaj minut hoje do glavnega trga.

Jugozahodna orientacija z balkonom proti morju.

Sestavljen je iz velike predsobe, ločene kuhinje in jedilnice, kopalnice s kadjo, spalnice z balkonom in dnevne sobe z balkonom. pripada mu shramba v kleti objekta.

Stanovanje nudi občutek zasebnosti in miru, idealno za tiste, ki iščejo udobje bivanja v centru, z dostopom do morja in vseh mestnih dobrin.

Stanovanje je trenutno urejeno enosobno, z manjšimi predelavami pa je možno brez težav dobiti še drugo sobno, kar ga naredi odlično za družino ali kot naložbo za najem.