



Koda :	01934
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	34 m2
Površina vrta :	50 m2
Oddaljenost od mesta :	15 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	0
Število sob :	2
Število spalnic :	1
Število kopalnic / WC :	1 / 0
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cena : 123.000 €

S235

Površina: 34 m2

S ponosom ponujamo v prodajo prostoren apartma v drugem nadstropju stavbe, ki se nahaja v prvi vrsti do morja. Ta izjemna nepremičnina ponuja udobje in eleganco, idealna za ljubitelje mirnega življenja v bližini narave.

****Glavne značilnosti:****

- ****Lokacija:**** Prva vrsta do morja, s čudovitim pogledom na park.
- ****Vsebina:**** Kuhinja, jedilnica, dnevna soba, kopalnica, prostorna spalnica.
- ****Dodatni prostor:**** Terasa s čudovitim pogledom na zelenje parka.
- ****Stanje:**** Lepo vzdrževano, z novim PVC pohištvom, ki zagotavlja optimalno toplotno izolativnost in energetska učinkovitost.

Elegantno urejeno stanovanje ponuja idealno kombinacijo udobja in funkcionalnosti, s poudarkom na kakovosti bivanja. Nahaja se v neposredni bližini morja in ponuja enkratno priložnost za uživanje v vseh čarih obale in narave.