



Koda :	01932
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	104.79 m2
Površina vrta :	0 m2
Oddaljenost od mesta :	0 m
Oddaljenost od morja :	500 m
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	0
Število sob :	5
Število spalnic :	3
Število kopalnic / WC :	1 / 0
Leto izdelave :	2001
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirišče :	Si
Balkon :	Si
Klima :	Si
Ogrevanje - Električna :	Si
Ogrevanje - Kamin :	Si
Ogrevanje - Peč na drva :	Si
Stolarija - PVC :	Si
Skladiščenje :	Si
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cena : 360.000 €

S234

Apartma se nahaja v Poreču v 2. nadstropju, 500m od morja in prvih plaž. Stanovanje od 140m2 obsega predsobo, shrambo/pralnico, kopalnico, 2 spalnici, vsaka ima svoj izhod na skupno teraso/ložo, kuhinjo, jedilnico in dnevno sobo z izhodom na drugo teraso/ložo, na katero vodi stopnišče. na galerijo, ki je sestavljena iz dveh prostorov, kjer se lahko namesti 4 do 6 ležišč ali jih uporabi za druge namene.

Ogrevanje in hlajenje je možno preko klimatske naprave, v vsakem prostoru so stropne plošče BYSUN s termostatom za električno ogrevanje, v dnevnem prostoru pa se nahaja peč na drva.

V kleti je shramba.

Stanovanju pripada označeno parkirno mesto pred objektom.

V bližini stanovanja se nahajajo vsi potrebni objekti: šola, vrtec, trgovina, pošta, ambulanta, lekarna, kavarne in restavracije.

Ta hiša je idealna rešitev stanovanjskega vprašanja ali kot investicija za namen turističnega najema.