



Koda :	01931
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	105 m2
Površina zemljišča :	200 m2
Oddaljenost od mesta :	2000 m
Oddaljenost od morja :	16000 m
Število nadstropij :	3
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic / WC :	2 / 1
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirišče :	Si
Bazen :	Si
Klima :	Si
Savna :	Si
Ogrevanje - Električna :	Si
Opremljeno :	Si
Jacuzzi :	Si
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cena : 550.000 €

K228

Dvojček z bazenom, savno in jacuzzijem, 20 minut vožnje od Poreča.

Hiša se nahaja na parceli velikosti cca. 200m2 in se razprostira na 3 etažah.

V pritličju je dnevna soba, kuhinja z jedilnico in WC za goste, v 1. nadstropju velika spalnica z lastno kopalnico, v 2. nadstropju prav tako velika spalnica z dodatnim ležiščem in zasebno kopalnico.

Pohištvo in notranjost sta okrašena z visokokakovostnimi materiali.

Na dvorišču se nahaja ogrevan bazen velikosti 28 m2 s slano vodo, prostor za sončenje, jacuzzi, savna in »kamin« za sprostitev.

Vse rastline imajo kapljično namakanje in sistem rainbird za brezžično namakanje.

Ogrevanje in hlajenje je preko klimatske naprave.

Pred hišo je parkirišče.

Ta hiša je idealna rešitev stanovanjskega vprašanja ali kot investicija za namen turističnega najema.