



Koda :	01925
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	140 m2
Površina zemljišta :	330 m2
Oddaljenost od mesta :	7000 m
Oddaljenost od morja :	7000 m
Število nadstropij :	0
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic / WC :	2 / 1
Leto izdelave :	2019
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirišče :	Si
Bazen :	Si
Klima :	Si
Ogrevanje - Električna :	Si
Ogrevanje - Pod :	Si
Opremljeno :	Si
Skladiščenje :	Si
Zunanja kuhinja :	Si
Kamin :	Si
Uvedena kanalizacija :	Si
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cena : 580.000 €

K223

Moderna družinska hiša z bazenom v bližini Poreča, 7 km

Vila je v pritličju sestavljena iz predsobe, kuhinje z jedilnico in dnevne sobe s kaminom, shrambe in wc-ja, poleg kuhinje je tudi velika shramba.

Dnevna soba vodi na pokrito teraso s pogledom na letno kuhinjo s pogledom na bazen. Zgornje nadstropje sestavljajo tri spalnice, glavna spalnica ima lastno kopalnico in veliko teraso, drugi dve pa si delita kopalnico.

v kopalnicah je talno ogrevanje, vse sobe imajo klimatske naprave, ki hladijo in grejejo, v dnevni sobi je kamin, pripravljen na sončno energijo

Vila je idealna za najem in bivanje.

lep urejen in negovan vrt v mediteranskem stilu.

Prodaja se opremljena.