



Koda :	01918
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	60.27 m ²
Površina vrta :	0 m ²
Oddaljenost od mesta :	800 m
Oddaljenost od morja :	900 m
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	0
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic / WC :	1 / 0
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirišče :	Si
Klima :	Si
Ogrevanje - Peč na pelete :	Si
Skladiščenje :	Si
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cena : 199.000 €

S232

Stanovanje se nahaja v pritličju v Vabrigi, občina Tar-Vabriga.

Stanovanje obsega 60,27 m² in je sestavljeno iz dveh spalnic, prostorne dnevne sobe, moderne kuhinje in kopalnice. Posebna prednost tega stanovanja je bazen, ki ga uporabljajo vsi najemniki stavbe in je idealen za osvežitev v vročih poletnih dneh.

Stanovanje je opremljeno z vsemi potrebnimi inštalacijami, vključno z elektriko, mestnim vodovodom, ogrevalno in klimatsko napravo za peč na pelete ter mestno kanalizacijo. Poleg tega ima stanovanje lastno parkirišče, ložo in klet, kar zagotavlja dodatno udobje in praktičnost.

Bližina parka, igrišča, pošte, banke, vrtca, trgovine, šole in javnega prevoza. Stanovanje ima vsa potrebna dovoljenja in energetska izkaznico. Opremljen je s sodobno tehnologijo, vključno z domofonom. Ta nepremičnina je odlična priložnost za družino ali kot naložba za turistični najem.