



Koda :	01886
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	43 m ²
Površina vrta :	0 m ²
Oddaljenost od mesta :	100 m
Oddaljenost od morja :	50 m
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	0
Število sob :	2
Število spalnic :	1
Število kopalnic / WC :	1 / 0
Leto izdelave :	1980
Zadnje leto prilagoditve :	2022
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Klima :	Si
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cena : 149.000 €

S214

Prenovljen apartma 100m od morja - okolica Poreča

Apartma se nahaja v neposredni bližini Poreča, le 10 minut vožnje do centra Poreča, plaže so oddaljene le 3 minute hoje! Stanovanje se nahaja v prvem nadstropju stanovanjske stavbe in ima 43m² bivalne površine.

Stanovanje je sestavljeno iz dnevne sobe, kuhinje, spalnice, kopalnice in zaprte zastekljene lože, ki gleda na naravo!

Stanovanje je v celoti prenovljeno - nove elektro inštalacije, nove vodovodne inštalacije, nov leseni parket, celotna kopalnica, nova kuhinja, izolacija, novo PVC stavbno pohištvo. Stanovanje je prilagojeno vsakdanjemu življenju, seveda pa je tudi idealna priložnost za tistega, ki se želi ukvarjati s turističnim oddajanjem! Za ogrevanje in hlajenje skrbi inverterska klimatska naprava.

Pred objektom je parkirišče za vse najemnike!

V neposredni bližini se nahajajo restavracije, kavarne, trgovine, morje, marina in drugi pripadajoči objekti.