



Koda :	01885
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	178 m2
Površina zemljišta :	90 m2
Oddaljenost od mesta :	5000 m
Oddaljenost od morja :	5000 m
Število nadstropij :	0
Število sob :	6
Število spalnic :	4
Število kopalnic / WC :	2 / 1
Zadnje leto prilagoditve :	2013
Energetska učinkovitost :	A
Parkirišče :	Si
Balkon :	Si
Klima :	Si
Ogrevanje - Peč na pelete :	Si
Opremljeno :	Si
Skladiščenje :	Si
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cena : 285.000 €

K205

Hiša dvojček z dvema ločenima apartmajema nedaleč od Poreča.

Hiša je sestavljena iz pritličja, 1. nadstropja in 2. nadstropja.

Prvo stanovanje obsega pritličje in prvo nadstropje (104m2).

Pritličje obsega kuhinjo z jedilnico, prostorno dnevno sobo s pečjo na pelete, kopalnico in ločen WC, notranje stopnice pa vodijo v 1. nadstropje, kjer sta dve prostorni sobi, ena od ki ima izhod na teraso 12m2.

Drugo stanovanje velikosti 50m2 se nahaja v 2. nadstropju, do katerega vodijo zunanje stopnice.

Stanovanje obsega jedilnico z dnevno sobo, kuhinjo, eno večjo in eno manjšo spalnico ter kopalnico, od katerih ima ena izhod na 12m2 veliko teraso.

Hiša ima 2 parkirni mesti.

Ogrevanje in hlajenje je preko klimatske naprave.

Hiša se prodaja v celoti opremljena.

Energetska izkaznica je A.

Kanalizacija se nahaja pred hišo, priključek na kanalizacijo se plača.

Vsi potrebni objekti se nahajajo v bližini hiše.