



<b>Koda :</b>	01862
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	46.27 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od mesta :</b>	6000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	6000 m
<b>Nadstropje :</b>	Pritličje
<b>Število nadstropij :</b>	0
<b>Število sob :</b>	3
<b>Število spalnic :</b>	2
<b>Število kopalnic / WC :</b>	1 / 0
<b>Leto izdelave :</b>	2024
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno
<b>Parkirišče :</b>	Si
<b>Klima :</b>	Si
<b>Ogrevanje - Električna :</b>	Si
<b>Ogrevanje - Pod :</b>	Si
<b>Agencijska provizija :</b>	3 % + PDV

**Cena :** 179.000 €

S203

Prodamo stanovanje velikosti 46,27 m<sup>2</sup> v pritličju stavbe s samo 5 stanovanjskimi enotami.

Apartma št. 1 obsega: kuhinjo z jedilnico in dnevno sobo, dve spalnici, kopalnico, ložo, vrt in parkirno mesto.

Stanovanje se ogreva s talnim gretjem preko toplotne črpalke, poleg tega greje in hladi

klima.

Stanovanje bo zgrajeno do decembra 2024

6 KM OD POREČA IN MORJA!