



Koda :	01844
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	39.61 m ²
Površina vrta :	0 m ²
Oddaljenost od mesta :	3500 m
Oddaljenost od morja :	350 m
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	0
Število sob :	2
Število spalnic :	1
Število kopalnic / WC :	1 / 0
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirišče :	Si
Balkon :	Si
Klima :	Si
Ogrevanje - Električna :	Si
Opremljeno :	Si
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cena : 156.000 €

S192

Na zelo iskani lokaciji, v naselju Mareda pri Novigradu, le 350 m od urejenih plaž, se prodaja stanovanje velikosti 39,61 m².

Nahaja se v 1. nadstropju in ima ločen vhod. Ima odličen urnik. Sestavljeno je iz predprostora, velikega bivalnega prostora: kuhinje, jedilnice, dnevnice in pokritega balkona, ki gleda na jug. Nato iz hodnika greste v kopalnico in spalnico, iz katere lahko greste na še en terasast balkon (sever). Na tem balkonu je tudi shramba za kolesa ipd.

Stanovanje je zelo lepo urejeno, vzdrževano in ima veliko svetlobe. Pogled z južne strani je na park in oljke. Prodaja se s pohištvo in opremo (razen nekaj stvari). Ogrevanje je urejeno s klimo in električnim panelom. Mizarstvo je PVC. Je idealna izbira za tiste, ki si želijo stanovanje v bližini morja in lepih sprehajalnih/kolesarskih poti.

Novigrad je oddaljen 3,5 km z vsemi potrebnimi vsebinami.