



|                                  |                       |
|----------------------------------|-----------------------|
| <b>Koda :</b>                    | 01810                 |
| <b>Lokacija :</b>                | Poreč                 |
| <b>Površina objekta :</b>        | 142.60 m <sup>2</sup> |
| <b>Površina zemljišča :</b>      | 900 m <sup>2</sup>    |
| <b>Oddaljenost od mesta :</b>    | 100 m                 |
| <b>Oddaljenost od morja :</b>    | 14000 m               |
| <b>Število nadstropij :</b>      | 0                     |
| <b>Število sob :</b>             | 7                     |
| <b>Število spalnic :</b>         | 4                     |
| <b>Število kopalnic / WC :</b>   | 2 / 0                 |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | Ni določeno           |
| <b>Parkirišče :</b>              | Si                    |
| <b>Balkon :</b>                  | Si                    |
| <b>Klima :</b>                   | Si                    |
| <b>Skladiščenje :</b>            | Si                    |
| <b>Agencijska provizija :</b>    | 3 % + PDV             |

Stara cena : 299.000 €

**Nova cena : 229.000 €**

**K179**

Hiša 14 km od morja in mesta Poreč s panoramskim pogledom na Motovun.

Hiša je sestavljena iz 2 apartmajev v pritličju in 1. nadstropju.

V pritličju je dnevna soba z jedilnico, kuhinja, 2 spalnici, kopalnica in shramba, v 1. nadstropju pa kuhinja in jedilnica z dnevno sobo, 2 spalnici, kopalnica in pokrito teraso.

Fasada je bila na novo izdelana.

Hiša ima veliko dvorišče 900 m<sup>2</sup>, kjer lahko zgradite bazen, prostor za sončenje, letno kuhinjo po želji.