**ISTRA PLUS REAL ESTATE**
**Istarskog razvoda 19, 52440 Poreč**
**mail: info@istraplus-realestate.com**
**web: www.istraplus-realestate.com**
**info: +385 91 521 8871**









| | |
|---|---|
| **Koda :** | 01798 |
| **Lokacija :** | Poreč |
| **Površina objekta :** | 76.27 m2 |
| **Površina vrta :** | 70 m2 |
| **Oddaljenost od mesta :** | 500 m |
| **Oddaljenost od morja :** | 2000 m |
| **Nadstropje :** | Pritličje |
| **Število nadstropij :** | 0 |
| **Število sob :** | 3 |
| **Število spalnic :** | 2 |
| **Število kopalnic / WC :** | 2 / 0 |
| **Leto izdelave :** | 2025 |
| **Energetska učinkovitost :** | Ni določeno |
| **Parkirišče :** | Si |
| **Klima :** | Si |
| **Ogrevanje - Elektrika :** | Si |
| **Ogrevanje - Pod :** | Si |
| **Ogrevanje - Kamin :** | Si |
| **Stolarija - PVC :** | Si |
| **Agencijska provizija :** | 3 % + PDV |

| | |
|---|---|
| Cena : | 266.000 € |

S163

Okolica Poreča, približno 2 km od morja, novo stanovanje v pritličju novozgrajene moderne stavbe
Na lokaciji z vsemi potrebnimi ugodnostmi: supermarketi, lekarna, šola, vrtec in vse ostalo.

Stanovanje B v pritličju, 76,27 m2 s približno 70 m2 dvorišča, obsega: pokrit vhod, hodnik, 2 kopalnici, 2 spalnici, dnevno sobo, kuhinjo in jedilnico z izhodi na teraso in dvorišče

.
Stanovanju pripadata 2 parkirni mesti!