



Koda :	01700
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	110 m2
Površina zemljišča :	648 m2
Oddaljenost od mesta :	5000 m
Oddaljenost od morja :	18000 m
Število nadstropij :	0
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic / WC :	3 / 0
Leto izdelave :	2024
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirišče :	Si
Bazen :	Si
Klima :	Si
Opremljeno :	Si
Gradbeno dovoljenje :	Si
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cena : 290.500 €

K152

Tinjan - Okolica

Montažna hiša z bazenom v mirni naravni idili.

Hiša bo sestavljena iz pokrite terase, dnevne sobe, jedilnice in kuhinje, treh spalnic in treh kopalnic.

Pokrita terasa bo nudila čudovit pogled na vrt, ki ga bodo krasile mediteranske rastline, ter prostor za sončenje z bazenom velikosti 30 m2, ki omogoča popolno uživanje v poletnem času.

Hiša ima vrt velikosti 648 m2.

Ogrevanje in hlajenje je preko klimatske naprave.

Izolacija je sestavljena iz 16 cm steklene volne v stenah in 8 cm stiroporja ter fasade.

Hišo si lahko uredite po svojem okusu, glede na to, da je hiša še v gradnji, je možen dogovor s prodajalcem, ki je tudi izvajalec.

Hiša se prodaja na ključ s pohištvom.

Ta nepremičnina ponuja edinstveno naložbeno priložnost za namen turističnega najema ali družinske hiše.