



Koda :	01671
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	100 m2
Površina zemljišča :	150 m2
Oddaljenost od mesta :	1000 m
Oddaljenost od morja :	9000 m
Število nadstropij :	0
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic / WC :	2 / 1
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirišče :	Si
Potrebna prilagoditev :	Si
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cena : 139.000 €

K133

V bližini Poreča in morja cca. 9 km stran je ta lepa stara kamnita hiša, ki potrebuje obnovo, le 1 km stran je središče mesta, kjer so restavracije, kavarne, trgovine, mesnice, šole in drugi objekti potrebni za življenje.

za hišo, kjer je predvideno, da bo v pritličju odprta dnevna soba s kuhinjo in jedilnico, ki vodi na idilično dvorišče, kot nalašč za uživanje in kjer jacuzzi se lahko postavi. V pritličju je predviden tudi manjši WC. v prvem nadstropju bi bili dve spalnici, vsaka s svojo kopalnico. papirji čisti in lastništvo urejeno, podana je bila zahteva za priključek na električno, vodo in kanalizacijo. starina je edinstvenega videza in predstavlja dobro investicijsko priložnost.