ISTRA PLUS REAL ESTATE
Istarskog razvoda 19, 52440 Poreč
mail: info@istraplus-realestate.com
web: www.istraplus-realestate.com
info: +385 91 521 8871









Koda :	01636
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	218 m2
Površina zemljišča :	672 m2
Oddaljenost od mesta :	3000 m
Oddaljenost od morja :	2000 m
Število nadstropij :	0
Število sob :	0
Število spalnic :	4
Število kopalnic / WC :	4 / 1
Leto izdelave :	2024
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirišče :	Si
Bazen :	Si
Ogrevanje - Toplotna črpalka :	Si
Skladiščenje :	Si
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cena : 928.000 €

K119
Okolica Poreča - gradi se moderna vila z bazenom 2 km od plaže in morja. Pritličje vile obsega predsobo, prostorno dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico z izhodom na veliko pokrito teraso, ki je urejena kot letna kuhinja, wc, garderobo in pralnico. Stopnice vodijo v prvo nadstropje, kjer so štiri spalnice, vsaka s svojo kopalnico. Dve spalnici imata izhod na teraso.
Na urejenem vrtu je 40 m2 velik bazen.
Hiša se ogreva in hladi s toplotno črpalko.
Zaključek del je 06/2024.