



<b>Koda :</b>	01616
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	68 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	260 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od mesta :</b>	10000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	10000 m
<b>Nadstropje :</b>	Pritličje
<b>Število nadstropij :</b>	0
<b>Število sob :</b>	3
<b>Število spalnic :</b>	2
<b>Število kopalnic / WC :</b>	1 / 0
<b>Leto izdelave :</b>	2023
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno
<b>Parkirišče :</b>	Si
<b>Klima :</b>	Si
<b>Ogrevanje - Pod :</b>	Si
<b>Agencijska provizija :</b>	3 % + PDV

**Cena :** 234.000 €

S74

Novozgrajeno stanovanje v pritličju z dvoriščem

Apartma se nahaja v pritličju nove stavbe s 5 apartmaji, na mirni lokaciji v bližini mesta Poreč

Sestoji iz: hodnika, open space dnevne sobe s kuhinjo in jedilnico, izhoda na pokrito teraso in velikega dvorišča cca. 260m<sup>2</sup>, dve spalnici in kopalnica.

Stanovanje ima talno ogrevanje in klimo. Zelo dobra lokacija z dobrimi prometnimi povezavami.