



Koda :	01613
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	176 m2
Površina zemljišta :	569 m2
Oddaljenost od mesta :	9000 m
Oddaljenost od morja :	9000 m
Število nadstropij :	0
Število sob :	0
Število spalnic :	3
Število kopalnic / WC :	2 / 1
Leto izdelave :	2020
Energetska učinkovitost :	A+
Pogled na morje :	Si
Parkirišče :	Si
Bazen :	Si
Klima :	Si
Satelit :	Si
Ogrevanje - Pod :	Si
Skladiščenje :	Si
Videonadzor :	Si
Kamin :	Si
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cena : 690.000 €

K104

Čudovita hiša z bazenom, z nezazidljivim panoramskim pogledom na morje in naravo!

Samostojna hiša v dveh etažah, le 8 km od morja.

Sestoji iz pritličja, kjer je spalnica z lastno kopalnico, WC, tehnični prostor, kuhinja, shramba, jedilnica in dnevna soba z veliko naravne svetlobe zaradi steklenih sten, ki vodijo navzven. velika terasa s panoramskim pogledom na morje in lepo pokrajino. udobna letna kuhinja z naravnim kamnom in ima vgrajen žar,štedilnik in sivko.

Ležalnik z ogrevanim bazenom s slano vodo, urejen vrt s sredozemskimi rastlinami in avtomatskim namakanjem.

Na zunanji strani je tudi velika shramba, kjer lahko shranite kolesa, vrtno opremo, zaboj za orodje in drugo.

V prvem nadstropju sta dve spalnici, obe imata izhod na veliko teraso s panoramskim pogledom na morje in lepo naravo. Vse sobe imajo pogled na morje!



ISTRA PLUS REAL ESTATE

Istarskog razvoda 19, 52440 Poreč

mail: info@istraplus-realestate.com

web: www.istraplus-realestate.com

info: +385 91 521 8871

Na hodniku je udobna garderobna omara in kopalnica.

Ima klimatsko napravo v vsaki sobi in talno ogrevanje po celotni hiši.

Nepremičnina vredna pozornosti in edinstvene lokacije!!