



Koda :	01580
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	353 m2
Površina zemljišča :	997 m2
Oddaljenost od mesta :	0 m
Oddaljenost od morja :	16000 m
Število nadstropij :	0
Število sob :	0
Število spalnic :	4
Število kopalnic / WC :	5 / 1
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirišče :	Si
Bazen :	Si
Klima :	Si
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cena : 1.100.000 €

K94

Luksuzna vila z bazenom 353 m2 v dveh popolnoma klimatiziranih etažah s kapaciteto 8 oseb.

V pritličju je prostorna dnevna soba s kaminom, jedilnica z mizo in stoli za 8 oseb, popolnoma opremljena rustikalna kuhinja, spalnica z zakonsko posteljo in kopalnica.

V prvem nadstropju so tri dvoposteljne sobe s kopalnico. Dve imata zakonsko posteljo, ena pa dve ločeni postelji. Dve sobi imata izhod na teraso.

Vila ponuja fantastično opremljen športni prostor z multifunkcionalnim igriščem za roket, košarko in nogomet, igrišče za odbojko, 2 teniški igrišči, 2 igrišči za balinanje, mizo za namizni tenis, zunanji fitness in ogromno otroško igrišče.