



<b>Koda :</b>	01571
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	185 m2
<b>Površina zemljišča :</b>	756 m2
<b>Oddaljenost od mesta :</b>	6000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	6000 m
<b>Število nadstropij :</b>	0
<b>Število sob :</b>	4
<b>Število spalnic :</b>	3
<b>Število kopalnic / WC :</b>	2 / 0
<b>Leto izdelave :</b>	2013
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno
<b>Parkirišče :</b>	Si
<b>Bazen :</b>	Si
<b>Klima :</b>	Si
<b>Skladiščenje :</b>	Si
<b>Agencijska provizija :</b>	3 % + PDV

**Cena :** na zahtevo €

**K92**

Samostojna družinska hiša z bazenom v okolici Poreča!

Skupna površina 185 m2, sestavljena iz pritličja in nadstropja.

V pritličju je velika kuhinja z jedilnico, velika pokrita terasa v povezavi z bazenom, dnevna soba, kopalnica, shramba in strojnica s pralnico.

V zgornjem nadstropju so 3 spalnice in 1 kopalnica ter velika terasa s čudovitim razgledom.

Hiša ima centralno ogrevanje na plin, v vsaki sobi je klimatska naprava, vgrajeni so tudi sončni kolektorji za toplo vodo.

Hiša je varovana z alarmnim sistemom.

Zemljišče velikosti 756m2 je urejeno v mediteranskem stilu in ima avtomatski namakalni sistem.

Shramba na dvorišču 21 m2 in bazen 29 m2.

Dvoriščna vrata na električni pogon.

Kanalizacija - greznica.

Hiša se prodaja opremljena.

Leto izgradnje 2013.

Bližina vseh potrebnih objektov, kot so trgovine, vrtci, šole itd.

6 km od morja in centra Poreča.