



<b>Koda :</b>	01569
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	80 m2
<b>Površina zemljišta :</b>	165 m2
<b>Oddaljenost od mesta :</b>	200 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	300 m
<b>Število nadstropij :</b>	0
<b>Število sob :</b>	3
<b>Število spalnic :</b>	2
<b>Število kopalnic / WC :</b>	1 / 0
<b>Zadnje leto prilagoditve :</b>	2003
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno
<b>Klima :</b>	Si
<b>Ogrevanje - Električna :</b>	Si
<b>Ogrevanje - Kamin :</b>	Si
<b>Opremljeno :</b>	Si
<b>Skladiščenje :</b>	Si
<b>Kamin :</b>	Si
<b>Uvedena kanalizacija :</b>	Si
<b>Agencijska provizija :</b>	3 % + PDV

**Cena :** 395.000 €

K91

Červar - Porat

Na odlični lokaciji, le 300m od morja in urejenih plaž, se nahaja enonadstropna hiša, zadnja v nizu 80m2.

Nahaja se na zemljišču velikosti 165 m2 in obsega: sprednjo tlakovano teraso, hodnik, kuhinjo z jedilnico in dnevno sobo s kaminom ter izhodom na lepo veliko pokrito teraso z zunanjim kaminom in del urejenega dvorišča z zelenico, pripada tudi zunanja shramba. .

Vsebuje še en hodnik z veliko vgradno omaro ter dve spalnici in kopalnico.

Hiša je v celoti obnovljena in ima klimo ter kamin za ogrevanje.