ISTRA PLUS REAL ESTATE
Istarskog razvoda 19, 52440 Poreč
mail: info@istraplus-realestate.com
web: www.istraplus-realestate.com
info: +385 91 521 8871









Koda :	01560
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	93.50 m2
Površina vrta :	0 m2
Oddaljenost od mesta :	400 m
Oddaljenost od morja :	1000 m
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	0
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic / WC :	1 / 1
Leto izdelave :	2023
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirišče :	Si
Balkon :	Si
Klima :	Si
Ogrevanje - Pod :	Si
Skladiščenje :	Si
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cena :	300.000 €

S48
Prodamo novozgrajena stanovanja v objektu s samo 4 stanovanji.
V pritličju stavbe sta dve stanovanji velikosti 94 m2 z vrtom 146 m2 in 160 m2.
v prvem nadstropju pa sta še dva apartmaja v izmeri 94 m2 s prostorno strešno teraso v izmeri 84 m2 in 86 m2.
Stanovanja obsegajo predsobo, kuhinjo z jedilnico in dnevno sobo, tri spalnice, kopalnico, WC in shrambo 5 m2.
Stanovanje je ogrevano in hlajeno s klimo, v dnevni sobi, hodniku in kopalnici pa talno gretje.
Vsakemu stanovanju pripada eno parkirno mesto.
na lokaciji Tar-Vabriga, kraj z zelo dobro infrastrukturo, šolo, vrtcem, supermarketi in zelo blizu morja.