



Koda :	01541
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	100 m2
Površina zemljišta :	500 m2
Oddaljenost od mesta :	1000 m
Oddaljenost od morja :	7000 m
Število nadstropij :	0
Število sob :	0
Število spalnic :	3
Število kopalnic / WC :	3 / 0
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Potrebna prilagoditev :	Si
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cena : na zahtevo €

K85

Istrska kamnita hiša v nizu - delno adaptirana

Nahaja se v kraju z vsemi potrebnimi vsebinami za življenje in je od Poreča oddaljen 15 km, od prvih plaž pa 7 km.

Hiša je v nizu, srednja, vendar ima dovolj zasebnosti. Ima lep in velik vrt pred vhodom v hišo 500m2. Je delno adaptirana in ni potrebna večjih posegov.

Ob samem pokitem vhodu na desni strani je dodaten prostor, ki je trenutno kopalnica, ves ta sprednji vhod bi lahko zaprli in razširili z dnevno sobo, ki sledi v nadaljevanju hiše s kuhinjo in jedilnico. Izhod na dvorišče ograjeno dvorišče.

Stopnice vodijo v prvo nadstropje, kjer sta dve spalnici in mini wc s tušem na hodniku, v mansardi pa še ena soba čez celotno nadstropje in mini wc s tušem.

Skupna kvadratura cca. 100m2.

Hiša z veliko potenciala!