ISTRA PLUS REAL ESTATE
Istarskog razvoda 19, 52440 Poreč
mail: info@istraplus-realestate.com
web: www.istraplus-realestate.com
info: +385 91 521 8871







Koda :	01538
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	154.75 m2
Površina zemljišča :	589 m2
Oddaljenost od mesta :	7000 m
Oddaljenost od morja :	7000 m
Število nadstropij :	0
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic / WC :	2 / 1
Leto izdelave :	2013
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Pogled na morje :	Si
Parkirišče :	Si
Bazen :	Si
Klima :	Si
Ogrevanje - Elektrika :	Si
Ogrevanje - Kamin :	Si
Ogrevanje - Peč na pelete :	Si
Zunanja kuhinja :	Si
Kamin :	Si
Uvedena kanalizacija :	Si
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cena : 590.000 €

K84
Istra, okolica Poreča, 7 km od mesta in morja, je naprodaj samostojna hiša z bazenom 23 m2.
Hiša ima 125m2 neto bruto 154,75m2, na zemljišču 589m2
Ta lepa in prostorna hiša je sestavljena iz predsobe, stranišča, dveh spalnic in kopalnice v pritličju.
Kuhinja s shrambo in pralnico, jedilnico in dnevno sobo z več izhodi na pokrito teraso kjer je tudi prostor za žar s kaminom ter lepo urejeno in vzdrževano dvorišče s sončno teraso in bazenom.
V prvem nadstropju je spalnica z lastno kopalnico in teraso s pogledom na morje.
Ogrevanje in hlajenje preko klime v vseh prostorih, v dnevni sobi pa je peč.
Na dvorišču se nahaja tudi vrtna hišica v funkciji garaže/shrambe ter objekt, kjer se nahajajo bazenske naprave in drvarnica.
prodaja se opremljeno in opremljeno.
4 parkirališta
Zelo kvalitetna in lepa nepremičnina na odlični lokaciji v mirnem okolju!