



Koda :	01517
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	62.78 m ²
Površina vrta :	185 m ²
Oddaljenost od mesta :	200 m
Oddaljenost od morja :	2000 m
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	0
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic / WC :	1 / 0
Leto izdelave :	2024
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirišče :	Si
Klima :	Si
Ogrevanje - Pod :	Si
Gradbeno dovoljenje :	Si
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cena : 212.056 €

S29

V Taru - cca. 2 km od morja in centra mesta, v izredno mirnem okolju, se nahaja trisobno stanovanje v izgradnji, površine 62,78 m². Apartma se nahaja v pritličju. Vsebuje: predsobo, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, dve spalnici, kopalnico in pokrito teraso (10,76 m²). Stanovanju pripada tudi vrt v velikosti 185 m².

Možen nakup shrambe v kleti objekta z doplačilom 2.000€/m².

Ogrevanje: klimatske naprave v vsaki sobi, v kopalnici talno gretje.

Predviden zaključek gradnje je do junija 2025.

Z zaznambo se ne plača davek na promet nepremičnin v višini 3% od dogovorjene kupnine.