



Koda :	01498
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	148.93 m ²
Površina vrta :	0 m ²
Oddaljenost od mesta :	4000 m
Oddaljenost od morja :	4000 m
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	0
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic / WC :	1 / 1
Leto izdelave :	2023
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirišče :	Si
Balkon :	Si
Ogrevanje - Električna :	Si
Stolarija - PVC :	Si
Skladiščenje :	Si
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cena : 495.000 €

S537

Apartma 5
 Stopnišče 4,40 m²
 Vhod 6,10 m²
 Hodnik 4,30 m²
 WC 4,70 m²
 Shramba 4,90 m²
 Soba 1 12,20 m²
 Soba 2 16,00 m²
 Soba 3, 21,60 m²
 Kopalnica 11,50 m²

Kuhinja, jedilnica in dnevna soba 48,30 m²
 Terasa (19,90 m² x 0,75) 14,93 m²
 SKUPAJ Apt. 5 148,93 m² = 495.000 €

V bližini Poreča in morja, 4 km stran, se gradita dva nova stanovanjska objekta s po 5 apartmaji
 Vsebujejo 4 apartmaje v pritličju z dvoriščem
 2 stanovanja v prvem nadstropju in 2 penthousea v celotnem nadstropju.
 Stanovanja se bodo prodajala po sistemu ključ v roke, kar vključuje vgrajeno zunanje in notranje stavbno pohištvo, talne obloge iz keramike, električno talno ogrevanje in klimatsko napravo.