



<b>Koda :</b>	01489
<b>Lokacija :</b>	Tinjan
<b>Površina objekta :</b>	107 m2
<b>Površina zemljišča :</b>	590 m2
<b>Oddaljenost od mesta :</b>	900 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	20000 m
<b>Število nadstropij :</b>	0
<b>Število sob :</b>	0
<b>Število spalnic :</b>	2
<b>Število kopalnic / WC :</b>	2 / 1
<b>Leto izdelave :</b>	2024
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno
<b>Parkirišče :</b>	Si
<b>Bazen :</b>	Si
<b>Klima :</b>	Si
<b>Ogrevanje - Pod :</b>	Si

**Cena :** 280.000 €

**K73**

Na mirni lokaciji le 900m od centra Tinjana, centra z vsemi potrebnimi vsebinami za življenje, se prične gradnja dveh modernih enonadstropnih hiš z bazenom. Površina hiše je 107,04 m2 in bo sestavljena iz predsobe, WC-ja, dveh spalnic z lastnimi kopalnicami, kuhinje in jedilnice z dnevno sobo ter izhodom na teraso, dvorišča s sončno teraso in bazenom.

Mizarstvo bo PVC s troslojnim steklom antracit barve, izolacija bo 10 cm stiropor, ogrevanje bo talno (alu letve), hlajenje bo s klimo (ena v vsaki sobi in ena v dnevni sobi). ).