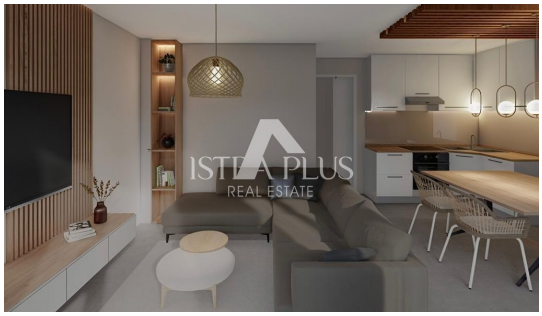
ISTRA PLUS REAL ESTATE
Istarskog razvoda 19, 52440 Poreč
mail: info@istraplus-realestate.com
web: www.istraplus-realestate.com
info: +385 91 521 8871







Koda :	01485
Lokacija :	Funtana
Površina objekta :	52.85 m2
Površina vrta :	0 m2
Oddaljenost od mesta :	500 m
Oddaljenost od morja :	900 m
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	0
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic / WC :	1 / 0
Leto izdelave :	2026
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirišče :	Si
Ogrevanje - Elektrika :	Si
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cena : 260.000 €

S20
Poreč, okolica
Naprodaj je moderno stanovanje v novogradnji na atraktivni lokaciji v mirnem istrskem obalnem mestu, ki se nahaja med Porečem in Vrsarjem. Lokacija ponuja idealno kombinacijo zasebnosti in bližine vseh ugodnosti, z urejenimi plažami, sprehajalnimi potmi, kolesarskimi stezami, restavracijami in marinami - vse v dosegu roke.

Stanovanje S3 se nahaja v 1. nadstropju in ima skupno bivalno površino 52,85 m². Sestavljeno je iz hodnika, kuhinje z jedilnico in dnevne sobe z izhodom na prostorno ložo, dveh spalnic in kopalnice.

Nepremičnina se prodaja na ključ, s kakovostno gradnjo in sodobno opremo. Ogrevanje in hlajenje sta rešena s talnim ogrevanjem in klimatsko napravo, kar zagotavlja udobno bivanje skozi vse leto.

Odlična izbira za bivanje, počitnice ali naložbo v turizem - blizu morja in odlična lokacija!