



Koda : 01483

Lokacija : Poreč

Površina objekta : 88.83 m²

Površina vrta : 144 m²

Oddaljenost od mesta : 2000 m

Oddaljenost od morja : 1000 m

Nadstropje : Pritličje

Število nadstropij : 0

Število sob : 0

Število spalnic : 3

Število kopalnic / WC : 2 / 0

Leto izdelave : 2023

Energetska učinkovitost : Ni določeno

Parkirišče : Si

Klima : Si

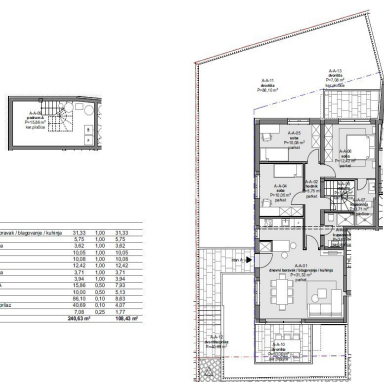
Ogrevanje - Pod : Si

Skladiščenje : Si

Agencijska provizija : 3 % + PDV

Cena : 433.720 €

Slan A



A - Stan A			
Z.0.1	Splošni prostor (Kuhinja, dnevna)	33,33	1,00
Z.0.2	Soba	1,50	1,50
Z.0.3	Kopalnica	3,40	1,50
Z.0.4	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.5	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.6	Spalnica	3,11	1,50
Z.0.7	Spalnica	3,11	1,50
Z.0.8	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.9	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.10	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.11	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.12	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.13	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.14	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.15	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.16	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.17	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.18	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.19	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.20	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.21	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.22	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.23	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.24	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.25	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.26	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.27	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.28	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.29	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.30	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.31	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.32	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.33	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.34	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.35	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.36	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.37	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.38	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.39	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.40	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.41	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.42	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.43	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.44	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.45	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.46	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.47	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.48	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.49	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.50	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.51	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.52	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.53	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.54	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.55	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.56	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.57	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.58	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.59	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.60	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.61	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.62	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.63	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.64	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.65	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.66	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.67	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.68	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.69	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.70	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.71	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.72	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.73	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.74	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.75	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.76	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.77	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.78	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.79	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.80	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.81	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.82	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.83	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.84	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.85	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.86	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.87	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.88	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.89	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.90	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.91	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.92	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.93	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.94	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.95	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.96	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.97	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.98	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.99	Spalnica	12,00	1,50
Z.0.100	Spalnica	12,00	1,50



S19

Če iščete kakovostno novogradnjo v bližini morja in Poreča, je to idealna nepremičnina za vas!

V atraktivnem naselju Poreč se gradita dve hiši s štirimi stanovanjskimi enotami. Medtem ko bodo stanovanja v pritličju imela dvorišče, bodo imela stanovanja v prvem nadstropju lepe strešne terase s pogledom na morje.

S527

STANOVANJE A v pritličju stavbe - površina stanovanja je 88,83 m², ki vključuje klet 7,93 m² in cca. 144m² dvorišča

Sestoji iz: hodnika, dnevne sobe, jedilnice in kuhinje z izhodom na dvorišče, dveh spalnic s kopalnico na hodniku, glavne spalnice z lastno kopalnico in izhodom na dvorišče. Stopnice iz hodnika vodijo v klet.

Predviden zaključek gradnje 05/2024