



<b>Koda :</b>	01476
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	80.37 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od mesta :</b>	1500 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	1500 m
<b>Nadstropje :</b>	1
<b>Število nadstropij :</b>	0
<b>Število sob :</b>	0
<b>Število spalnic :</b>	2
<b>Število kopalnic / WC :</b>	1 / 0
<b>Leto izdelave :</b>	2023
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno
<b>Parkirišče :</b>	Si
<b>Balkon :</b>	Si
<b>Klima :</b>	Si
<b>Ogrevanje - Električna :</b>	Si
<b>Ogrevanje - Pod :</b>	Si
<b>Skladiščenje :</b>	Si
<b>Agencijska provizija :</b>	3 % + PDV

Cena : 330.000 €

S15

Stanovanje s površino 80,37 m<sup>2</sup> v prvem nadstropju stavbe s 5 stanovanji.

Sestoji iz hodnika, dveh spalnic, kopalnice, shrambe + pralnice, prostorna in sončna dnevna soba z izhodom na balkon ter kuhinja in jedilnica. Stanovanje je opremljeno in opremljeno s pohištvo po meri, kuhinja, omare in postelje v spalnicah, kopalnica s sanitarijami.

V celotnem stanovanju je nameščeno talno ogrevanje, v spalnicah in dnevni sobi so nameščene tudi klimatske naprave in električne žaluzije.

Stanovanju pripadata dve parkirni mesti. Oddaljenost od Poreča in morja cca. 1,5 km.