



<b>Koda :</b>	01443
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	131 m2
<b>Površina zemljišta :</b>	300 m2
<b>Oddaljenost od mesta :</b>	500 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	8000 m
<b>Število nadstropij :</b>	0
<b>Število sob :</b>	8
<b>Število spalnic :</b>	5
<b>Število kopalnic / WC :</b>	3 / 0
<b>Zadnje leto prilagoditve :</b>	2022
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno
<b>Parkirišče :</b>	Si
<b>Balkon :</b>	Si
<b>Ogrevanje - Električna :</b>	Si
<b>Ogrevanje - Kamin :</b>	Si
<b>Ogrevanje - Peč na drva :</b>	Si
<b>Potrebna prilagoditev :</b>	Si
<b>Uvedena struja :</b>	Si
<b>Uvedena voda :</b>	Si
<b>Asfaltirano :</b>	Si
<b>Agencijska provizija :</b>	3 % + PDV

**Cena :** 240.000 €

K56

Kamnit dvojček, lahko vseljiv, a potreben obnove,

je delno adaptiran.

trenutno je razdeljen na tri ločene stanovanjske enote.

V pritličju je garsonjera s kuhinjo, dnevno sobo, shrambo in kopalnico.

Stanovanje s hodnikom, dvema spalnicama, kopalnico in dnevno sobo z jedilnico in kuhinjo.

v prvem nadstropju je velika terasa (ki se lahko preuredi v bivalni prostor), stanovanje, ki je delno adaptirano, pa obsega kuhinjo in dnevno sobo, hodnik, kopalnico in tri spalnice.