



<b>Koda :</b>	01435
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	127.80 m2
<b>Površina vrta :</b>	0 m2
<b>Oddaljenost od mesta :</b>	400 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	7000 m
<b>Nadstropje :</b>	2
<b>Število nadstropij :</b>	0
<b>Število sob :</b>	0
<b>Število spalnic :</b>	3
<b>Število kopalnic / WC :</b>	2 / 1
<b>Leto izdelave :</b>	2022
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno
<b>Pogled na morje :</b>	Si
<b>Parkirišče :</b>	Si
<b>Klima :</b>	Si
<b>Ogrevanje - Pod :</b>	Si
<b>Agencijska provizija :</b>	3 % + PDV

**Cena :** 333.000 €

#### S14

Ta moderna stavba s petimi apartmaji se gradi v kraju z vsemi potrebnimi vsebinami, 7 km od Poreča in morja. Stanovanja se prodajajo po sistemu »ključ v roke«, kupec pa ima v trenutni gradbeni fazi možnost sprememb po svojih željah. Mizarstvo je PVC z roletami in komarniki, sobe bodo klimatizirane, v kopalnici pa talno gretje. Vsakemu stanovanju pripada eno parkirno mesto pred stavbo.

#### S14

PENTHOUSE V 2. NADSTROPJU-127,80m2

PENTHOUSE s pogledom na morje, ki bo sestavljen iz predsobe, prostorne dnevne sobe, jedilnice, open space koncept kuhinje z izhodom na veliko teraso s pogledom na morje, treh spalnic, vsaka z izhodom na terasa, dve kopalnici, WC za goste.