



<b>Koda :</b>	01302
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	187 m2
<b>Površina zemljišta :</b>	456 m2
<b>Oddaljenost od mesta :</b>	700 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	8000 m
<b>Število nadstropij :</b>	0
<b>Število sob :</b>	6
<b>Število spalnic :</b>	4
<b>Število kopalnic / WC :</b>	3 / 1
<b>Leto izdelave :</b>	2016
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno
<b>Parkirišče :</b>	Si
<b>Bazen :</b>	Si
<b>Klima :</b>	Si
<b>Ogrevanje - Električna :</b>	Si
<b>Zunanja kuhinja :</b>	Si
<b>Kamin :</b>	Si
<b>Uvedena kanalizacija :</b>	Si
<b>Agencijska provizija :</b>	3 % + PDV

**Cena :** 649.000 €

K29

Čudovita vila se nahaja v bližini mesta Poreč in morja v zahodnem delu Istre. Nahaja se na zemljišču velikosti 456m2 z bazenom in pokrito letno kuhinjo s kamnitim kaminom.

Vila je opremljena z visokokakovostnim pohištvo, ki poudarja moderno umetnost. je nova, lepa, moderna in udobna hiša, sestavljena iz dnevne sobe s pogledom na kristalno čist bazen in negovanega vrta. Kuhinja je v celoti opremljena z vsemi potrebnimi sodobnimi aparati, jedilnica in dnevna soba sta v pritličju, prav tako WC in kopalnica. Izhod na lepo pokrito teraso s številnimi kamnitimi detajli. Vila ima štiri spalnice z zakonsko posteljo - ena je v pritličju, druge spalnice pa so v prvem nadstropju.

Ena spalnica ima svojo kopalnico. Na hodniku je še ena kopalnica. Vila je v celoti klimatizirana in ponuja parkirišče za več avtomobilov.

Istra, Poreč

Hiša se prodaja neopremljena