



Koda :	01147
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	325 m ²
Površina zemljišta :	1400 m ²
Oddaljenost od mesta :	2000 m
Oddaljenost od morja :	16000 m
Število nadstropij :	2
Število sob :	7
Število spalnic :	5
Število kopalnic / WC :	5 / 1
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Bazen :	Si
Klima :	Si
Ogrevanje - Kamin :	Si
Ogrevanje - Toplotna črpalka :	Si
Opremljeno :	Si
Skladiščenje :	Si
Zunanja kuhinja :	Si
Kamin :	Si
Jacuzzi :	Si
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cena : 980.000 €

K15

Lepa visokokakovostna vila s 325m² bivalne površine in 1.400m² zemljišča. Zgrajena je bila z najkakovostnejšimi materiali in skrbno načrtovano notranjo opremo vrhunskih oblikovalcev.

V pritličju je predsoba, kuhinja z otokom in jedilnico, dnevna soba s kaminom, 2 spalnici s kopalnico, WC za goste in shramba. Stopnišče obloženo s kamnom vodi v prvo nadstropje, kjer so še 3 spalnice, vsaka s kopalnico, garderobo in balkonom. Vsaka spalnica in kopalnica sta zasnovani drugače.

Pohištvo je vrhunskega italijanskega dizajna, vila se prodaja opremljena.

Vrt z avtomatskim namakanjem, bazen 48 m², jacuzzi, letna kuhinja s kaminom,

CENA: 980.000 €