



Koda :	01135
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	297 m2
Površina zemljišta :	824 m2
Oddaljenost od mesta :	23000 m
Oddaljenost od morja :	16000 m
Število nadstropij :	2
Število sob :	6
Število spalnic :	4
Število kopalnic / WC :	6 / 0
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirišče :	Si
Bazen :	Si
Klima :	Si
Ogrevanje - Električna :	Si
Ogrevanje - Pod :	Si
Opremljeno :	Si
Kamin :	Si
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cena : 838.125 €

K12

center mesta je oddaljen cca. 4 km, Rovinj in morje 16 km, Poreč pa 23 km.

Luksuzna vila z bazenom 297 m2 v dveh popolnoma klimatiziranih etažah.

V pritličju hiše se nahaja dnevna soba s kaminom in SAT TV ter izhodom na prostorno pokrito teraso z jedilno mizo, kaminom za peko na žaru in bivalnim prostorom, velika, popolnoma opremljena kuhinja z jedilnico, ločen WC v bivalnem delu in tuš/WC na terasi. .

V prvem nadstropju hiše so skupaj 4 spalnice, vsaka s svojo prho/WC, od katerih ima ena svoj balkon.

Vila ponuja fantastično opremljen športni prostor z multifunkcionalnim igriščem za roket, košarko in nogomet, igrišče za odbojko, 2 teniški igrišči, 2 igrišči za balinanje, mizo za namizni tenis, zunanji fitness in ogromno otroško igrišče.

838.125 evrov