



<b>Codice :</b>	00699
<b>Posizione :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	200 m2
<b>Superficie particela :</b>	1000 m2
<b>Distanza dalla città :</b>	500 m
<b>Distanza dal mare :</b>	10000 m
<b>Numero di piani :</b>	0
<b>Numero di camere :</b>	6
<b>Numero di camere da letto :</b>	4
<b>Numero di bagni / WC :</b>	4 / 0
<b>Anno di costruzione :</b>	2008
<b>ltimo anno di adattamento :</b>	2008
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Posteggio :</b>	Si
<b>Balcone :</b>	Si
<b>Piscina :</b>	Si
<b>Clima :</b>	Si
<b>Riscaldamento - Centrale gasolio :</b>	Si
<b>Carpenteria - Legno :</b>	Si
<b>Arredato :</b>	Si
<b>Cucina all'aperto :</b>	Si
<b>Caminetto :</b>	Si
<b>Commissione di agenzia :</b>	3 % + PDV

**Prezzo :** 635.000 €

K06

**BELLA VILLA IN PIETRA A 10 km DA PARENZO**

Una villa di 200 m2 in vendita con un giardino paesaggistico di 1000 m2 dove si trova una zona barbecue coperta e una piscina rivestita in ceramica da 48 pollici. oggetto mobile cucina estiva 28m2

Una vecchia casa in pietra d'Istria ristrutturata nel 2007.

Al piano terra c'è un soggiorno, una cucina con sala da pranzo, una camera da letto e un bagno.

Al piano superiore ci sono altre tre camere da letto, ciascuna con il proprio bagno. Uscita su un ampio terrazzo con una bellissima vista sul mare e sulla natura.

Il problema del riscaldamento è stato risolto con il riscaldamento centralizzato a gasolio, sono stati installati radiatori in tutta la casa.

I condizionatori sono installati per il raffreddamento.

Qualità decorata e attrezzata - Proprietà degna di attenzione!

PREZZO: 635.000 €